

KG.26.2.2025

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. ZAMAWIAJĄCY:

Na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320).

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 1 im. Władysława Reymonta w Otwocku, ul. Karczeńska 14/16 zwraca się z zapytaniem ofertowym o cenę wykonania usługi przebudowy instalacji gazowej w kuchni SP 1.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Przebudowa instalacji gazowej w kuchni SP 1” w Szkole Podstawowej nr 1 im. Władysława Reymonta w Otwocku, ul.Karczeńska14/16, 05-400 Otwock.

1. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do wykonania następujących prac zgodnie z załączonym projektem architektoniczno-budowlanym (Załącznik nr 3).

1. Wykonanie przeglądu istniejącej instalacji gazowej.
2. Wymianę szafki gazowej na ścianie zewnętrznej budynku o wym. 600x600x250mm.
3. Dostawę i montaż systemu detekcji gazu (detektory gazu ziemnego zgodnie z obowiązującymi normami), wg projektu: DEX-A12/N z modułem alarmowym MD-2 Gazex lub równorzędny.
4. Dostawę i montaż zaworu odcinającego z głowicą zamykającą dopływ gazu (z zasilaniem i sterowaniem) wg projektu: MAG-3 DN32 lub równorzędny.
5. Włączenie do istniejącej instalacji gazowej z wykonaniem przejść wodoszczelnych i gazoszczelnych.
6. Przeprowadzenie prób i testów funkcjonalnych całego systemu.
7. Opracowanie dokumentacji powykonawczej i protokołów uruchomienia.
8. Oznakowanie instalacji zgodnie z przepisami.
9. Przeszkolenie personelu z obsługi systemu.
10. Posprzątanie i przywrócenie do stanu pierwotnego pomieszczenia, oraz ściany

zewnętrznej w tym uzupełnienie ewentualnie powstałych ubytków w ścianie i suficie, gipsowanie oraz malowanie.

2. Zaleca się, aby Wykonawca przed sporządzeniem oferty dokonał wizji lokalnej i pomiarów, zdobył niezbędne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

III. TERMIN WYKONANIA USŁUGI:

Do 12 grudnia 2025 r.

IV. ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA:

1. Oferta powinna zostać sporządzona zgodnie ze wzorem załącznika nr 1 – formularz oferty do niniejszego zapytania ofertowego oraz podpisana przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji wykonawcy/ów.
2. Jedynym kryterium oceny ofert będzie cena brutto za całość realizacji zamówienia.
3. Cena określona w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia w tym upusty i rabaty.
4. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której może być zaproponowana tylko jedna cena.
5. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim. Wszelkie dokumenty składane w trakcie postępowania sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.
6. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
7. Wszelkie miejsca w ofercie, w których wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści muszą być parafowane przez osobę uprawnioną do reprezentacji wykonawcy.
8. Płatność z tytułu realizacji przedmiotu umowy nastąpi po uprzednim protokolarnym odbiorze, przelewem na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 7dni od daty złożenia faktury przez Wykonawcę.
9. Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 14 dni roboczych. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

10. Przed upływem terminu składania ofert, w szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może zmodyfikować treść zapytania ofertowego. Dokonana modyfikacja zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którzy otrzymali zapytanie ofertowe lub zgłosili się do Zamawiającego oraz zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.
11. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty, w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez zamawiającego.
12. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
13. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do wyjaśnień lub uzupełnień złożonej oferty w zakresie dokumentów dotyczących przedmiotu zamówienia.
14. Ofertę w postaci załącznika nr 1 i 2 do zapytania ofertowego (formularz oferty) należy złożyć osobiście w pokoju 41 lub w formie elektronicznej na adres sp1@oswiata-otwock.pl do dnia 01.12.2025 r. do godziny 11.00. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 01.12.2025 r. o godz. 12.30.
15. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zostanie powiadomiony telefonicznie/ mailowo.
16. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda załączenia do oferty:
 - 16.1. oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego,
 - 16.2. aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
17. Osobami uprawnionymi do kontaktu z oferentami są: Elżbieta Tabaka tel. 22 7792414 w.23 e-mail: sp1@oswiata-otwock.pl

(podpis kierownika zamawiającego)

p.o. DYREKTORA SZKOŁY


mgr Dorota Rejek

www.ck12.org

Copyright © 2011 Cengage Learning

(pieczęć wykonawcy)

**Załącznik nr 1 do
Zapytania ofertowego**

FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na ogłoszenie w trybie zapytania ofertowego na
.....
..... składamy niniejszą ofertę oświadczając, że akceptujemy w całości
wszystkie warunki zawarte w zapytaniu ofertowym.

Nazwa wykonawcy:

.....

Adres:

.....

Tel/ Fax:

.....

e-mail:

.....

REGON: NIP:

Oferujemy/oferuję wykonanie ww. przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami zapytania
ofertowego za kwotę: netto,% VAT, brutto, słownie
(.....).

Oświadczenia i informacje dla wykonawcy:

1. W przypadku niezgodności ceny napisanej cyfrowo i ceny napisanej słownie rozstrzygająca będzie cena napisana słownie.
2. Formularz ofertowy musi być podpisany przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy.
3. Oświadczamy, że:
 - 1) powyższe ceny zawierają wszystkie koszty jakie ponosi zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty;
 - 2) w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;
 - 3) dysponuje/my* środkami finansowymi niezbędnymi do realizacji całego zamówienia;
 - 4) zdobyłem/liśmy* konieczne informacje do przygotowania oferty;
 - 5) zapoznałem(y)* się z treścią zapytania ofertowego i nie wnoszę/imy * do niej zastrzeżeń;

Otwock, dnia 24.11.2025 r.

- 6) zapoznaliśmy się z lokalnymi warunkami realizacji przedmiotu zamówienia oraz zdobyliśmy wszelkie informacje konieczne do właściwego przygotowania niniejszej oferty;
- 7) oferujemy wykonanie w całości przedmiotu zamówienia w terminie od do
- 8) jeżeli nastąpią jakiegokolwiek znaczne zmiany przedstawione w naszych dokumentach załączonych do oferty, natychmiast powiadomimy o nich zamawiającego;
- 9) faktury VAT/rachunki* będą płatne w terminie dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku* do siedziby zamawiającego;
4. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty :
 - 1)
 - 2)

Ja niżej podpisany/a zam.
..... wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w związku z wykonywanym zamówieniem publicznym zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.). **

(miejscowość) (data)

(podpis oraz pieczęć wykonawcy)

**/ niepotrzebne skreślić*

***/ oświadczenie powinno zostać wypełnione w przypadku, gdy wykonawcą jest osoba fizyczna*

Otwock, dnia 24.11.2025 r.

**Załącznik nr 2 do
Zapytania ofertowego**

(pieczęć wykonawcy)

ZAMAWIAJĄCY:

.....w *Otwocku*

Składając ofertę w postępowaniu na spełniamy warunki udziału w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego określone w zapytaniu ofertowym i

OŚWIADCZAM(Y)*, ŻE:

wskazany(i) powyżej wykonawca(y) spełnia(ją) warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
3. zdolności technicznej lub zawodowej.

.....
(miejscowość) (data)

.....
(podpis oraz pieczęć wykonawcy)

*/ niepotrzebne należy skreślić

Jednostka projektowa



*Zatwierdził nr 3
do zapytań ofertowych*

INEXAN sp. z o.o.
ul. Wyszyńskiego 6, 05-420 Józefów
NIP 532 - 210 - 86 - 39
tel. 662 342 192
e-mail: biuro@inexan.pl

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
PRZEBUDOWY INSTALACJI GAZU ZIEMNEGO
DLA SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1 W OTWOCKU**

Kategoria obiektu budowlanego

VIII – inne budowle

Stadium opracowania

PB

Branża

Instalacja gazowa

Data Opracowania

3.10.2025

Adres Inwestycji

Dz. nr ew. 99/5, obr. 47
ul. Karczewska 14/16
05-400 Otwock

Dane Inwestora

Szkoła Podstawowa nr 1
im. Władysława Reymonta
ul. Karczewska 14/16
05-400 Otwock

Projektant

mgr inż. Mateusz Frelek
Upr. Bud. MAZ/0981/PWBS/19
Nr członkowski Izby
MAZ/IS/0008/20

Sprawdzający

mgr inż. Sergiusz Goławski
Upr. Bud. MAZ/0544/PWBS/17
Nr członkowski Izby
MAZ/IS/0209/18

Podpis / pieczęć

Podpis / pieczęć

SPIS TREŚCI

1. Projekt zagospodarowania terenu.....	5
1.1 Opis techniczny.....	5
1.1.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	5
1.1.2 Zakres opracowania.....	5
1.1.3 Podstawa opracowania.....	5
1.1.4 Istniejące zagospodarowanie terenu.....	5
1.1.5 Dane i założenia wyjściowe.....	6
1.1.6 Projektowane rozwiązanie techniczne.....	6
1.1.7 Warunki gruntowo wodne.....	6
1.1.8 Punkt redukcyjno pomiarowy.....	6
1.1.9 Przewody.....	6
1.1.10 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	6
2. Projekt architektoniczno-budowlany.....	1
2.1 Opis techniczny.....	1
2.1.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	1
2.1.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	1
2.1.3 Przewody.....	1
2.1.4 Armatura.....	1
2.1.5 Zabezpieczenie przeciwpożarowe.....	1
2.1.6 Wentylacja.....	1
2.1.7 Wytyczne branżowe.....	2
2.1.8 Warunki wykonania i odbioru.....	2
2.1.9 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....	3
2.1.10 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	3
2.1.11 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	3
2.1.12 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	3
2.1.13 Uwagi Końcowe.....	3
2.2 Informacja BIOZ.....	1
2.3 Część graficzna.....	4

Rysunek 1. Rzut piwnicy.....	5
Rysunek 2. Aksonometria.....	7
3. Załączniki.....	1
3.1 Oświadczenie projektanta.....	1
3.2 Oświadczenie sprawdzającego.....	2
3.2 Oświadczenie o sieci ciepłowniczej.....	3
3.3 Uprawnienia budowlane projektanta.....	4
3.4 Zaświadczenie o członkostwie w izbie samorządu zawodowego projektanta.....	6
3.5 Uprawnienia budowlane sprawdzającego.....	7
3.6 Zaświadczenie o członkostwie w izbie samorządu zawodowego sprawdzającego.....	9

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1 Projekt zagospodarowania terenu

1.1 Opis techniczny

1.1.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany, przebudowy instalacji gazowej dla budynku szkoły podstawowej nr 1 w Otwocku.

1.1.2 Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje:

- Przebudowy instalacji gazu ziemnego - doposażone w system detekcji i odcinania dopływu gazu.

1.1.3 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- Zlecenie inwestora
- Uzgodnienia z inwestorem
- Archiwalny projekt budowlany budynku szkoły
- obowiązujące przepisy i normy ze szczególnym uwzględnieniem
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2025, poz. 418)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (akt posiada tekst jednolity Dz. U. 2022, poz. 1225)
 - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266)

1.1.4 Istniejące zagospodarowanie terenu

Działka jest ogrodzona. Na terenie oraz w bezpośrednim sąsiedztwie nie występują obiekty z chronionego zasobu dóbr kultury. Punkt redukcyjno- pomiarowy zlokalizowany jest w szafce wolnostojącej na terenie inwestora. Instalacja doziemna jest doprowadzona do zaworu kulowego.

1.1.5 Dane i założenia wyjściowe

- | | |
|---------------------------------------|--|
| • Źródło zasilania | Istniejące przyłączy ś/c
(wg odrębnego opracowania) |
| • Rodzaj gazu: | Ziemny, wysokometanowy (E) |
| • Przyjęta wartość opałowa: | 34 MJ / m ³ |
| • Ciśnienie na wejściu do instalacji: | |

- | | |
|--|-------------------------|
| · minimalne: | 10 kPa |
| · maksymalne: | 500 kP |
| · Odbiorniki gazowe: | |
| · Taboret grzewczy gazowy o mocy 9 kW | 3x1,2 m ³ /h |
| · Kuchnia gazowa 4-palnikowa o mocy 30 kW | 3,9 m ³ /h |
| · Kocioł warzelny o mocy 21 kW | 2x2,7 m ³ /h |
| · Przepływ całkowity uwzgl. Wsp. jednoczesności: | 7,8 m ³ /h |
| · Ciśnienie w instalacji przed odbiornikami: | 1,6 – 2,5 kPa |
| · Dopuszczalna całkowita strata ciśnienia: | 200 Pa |

1.1.6 Projektowane rozwiązanie techniczne

Projektuje się zawór MAG do istniejącej instalacji gazowej. Instalacja będzie zlokalizowana w całości na działkach inwestora.

1.1.7 Warunki gruntowo wodne

Nie dotyczy

1.1.8 Punkt redukcyjno pomiarowy

Istniejący punkt redukcyjno pomiarowy zlokalizowany jest w szafce gazowej znajdującej się na terenie inwestora.

1.1.9 Przewody

Nie podlegają przebudowie.

1.1.10 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Nie dotyczy.

PROJEKT

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

2 Projekt architektoniczno-budowlany

2.1 Opis techniczny

2.1.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Rodzaj obiektu budowlanego: instalacja gazowa

Kategoria obiektu budowlanego: VIII – inne budowle

2.1.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projekt instalacji gazowej polega na przebudowie instalacji gazowej, przeznaczonej do zasilania urządzeń gazowych takich jak: kotły warzelne, taborety gazowe oraz kuchenkę.

2.1.3 Przewody

Nie dotyczy.

2.1.4 Armatura

Zaprojektowano wymianę szafki gazowej znajdującej się na ścianie zewnętrznej budynku na nową o wymiarach 600x600x250mm, w której znajdzie się zawór odcinający oraz zawór MAG-3 DN32.

2.1.5 Zabezpieczenie przeciwpożarowe

W celu zabezpieczenia kuchni przed wybuchem gazu, projektuje się system sygnalizacyjny – odcinający. W pomieszczeniach, gdzie będą zainstalowane urządzenia gazowe należy zamontować detektor gazu DEX-A12/N z modułem alarmowym MD-2.Z firmy Gazex. Detektor należy zainstalować na suficie nad urządzeniami. Na elewacji budynku w szafce gazowej należy zamontować zawór odcinający z głowicą zamykającą MAG-3. Sygnalizator dźwiękowy należy zlokalizować w pomieszczeniu kuchni.

2.1.6 Wentylacja

Wentylacja pomieszczenia kuchennego realizowana jest w sposób mechaniczno-grawitacyjny. Nad urządzeniami grzewczymi zainstalowane są okapy wentylacyjne.

2.1.7 Wytyczne branżowe

• Budowlane

- Pomieszczenia, w których instaluje się urządzenia gazowe, muszą mieć wysokość przynajmniej 2,2 m
- Zabezpieczyć antykorozyjnie rury instalacji gazowej

- Przejścia instalacyjne przez ściany i stropy należy wykonać w tulejach ochronnych
- Należy wykonać prace naprawcze poinstalacyjne
- **Elektryczne**
 - Zasilenie w energię elektryczną dobranych urządzeń wg danych katalogowych producentów.
 - Na dachu nie przewiduje się nowych elementów wymagających instalacji odgromowej.
 - W pomieszczeniu kotłowni oświetlenie, gniazda i wyłączniki elektryczne stosować w wykonaniu hermetycznym kotłownię należy wyposażać w oświetlenie sztuczne zainstalowane zgodnie z wymaganiami stopnia ochrony IP-65.
- **Instalacyjne**
 - Urządzenia gazowe muszą być wyposażone w samoczynnie działające zabezpieczenia przed skutkami spadku ciśnienia lub przerwą w dopływie gazu.
 - Odbiorniki gazowe muszą posiadać certyfikat ze znakiem bezpieczeństwa B.
 - Wszystkie przewody w obrębie kotłowni powinny być prowadzone w taki sposób, aby wysokość przejść pod przewodami wynosiła w świetle co najmniej 1,9 m
 - Armatura gazowa powinna być tak umieszczona, aby była dostępna z poziomu podłogi albo ze specjalnie wykonanych pomostów, jednak nie wyżej niż 1,8 m od podłogi lub pomostu.
- W pomieszczeniu kuchni należy zapewnić prawidłową wentylację – grawitacyjną lub mechaniczną, umożliwiającą usuwanie produktów spalania z urządzeń gazowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Przewody instalacji gazowej powinny być prowadzone z zachowaniem odległości od instalacji elektrycznych, wentylacyjnych i wodnych.

2.1.8 Warunki wykonania i odbioru

Po montażu a przed malowaniem należy przedmuchać instalację w celu usunięcia zanieczyszczeń i sprawdzenia drożności. Próbę szczelności instalacji wykonać powietrzem o ciśnieniu 0,1 MPa. Ciśnienie utrzymywać przez godzinę, kontrolując czy nie nastąpił spadek ciśnienia. Montaż urządzeń i przewodów powinien zapewnić estetyczny wygląd oraz dostęp dla obsługi i konserwacji. Przewody z rur stalowych po wykonaniu próby szczelności należy zabezpieczyć przed korozją i pomalować. Instalację wykonać i odebrać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych”. Podczas wykonywanych prac należy

przestrzegać przepisów BHP.

2.1.9 *Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego*

Instalacja gazowa będąca przedmiotem niniejszego opracowania nadaje się do bezpośredniego posadowienia projektowanego obiektu.

2.1.10 *Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie*

Nie dotyczy.

2.1.11 *Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło*

Nie dotyczy.

2.1.12 *Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej*

Nie dotyczy.

2.1.13 *Uwagi Końcowe*

Projekt budowlany jest podstawą do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, a nie stanowi podstawy do wykonywania robót. Wszystkie urządzenia i materiały w projekcie dobrano przykładowo dopuszcza się ich zmianę na inne spełniające parametry projektowe. Udowodnienie równowartości rozwiązań zamiennych oraz ewentualne przeprojektowanie leży po stronie wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z kompletną dokumentacją projektową przedmiotowej inwestycji i dokonania koordynacji montażowych z innymi instalacjami oraz branżą budowlaną. Przed zamówieniem elementów instalacyjnych należy sprawdzić wszystkie wymiary na budowie. Realizację inwestycji wykonać zgodnie z projektem, obowiązującymi normami, przepisami BHP, ppoż oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zmianami). Należy stosować rury i urządzenia posiadające certyfikat bezpieczeństwa. Przed przystąpieniem do wbudowywania wszystkich materiałów dostarczyć do wglądu, a po zakończeniu robót dołączyć do protokołu odbioru stosowne aprobaty, oceny techniczne, atesty oraz certyfikaty zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych.

2.2 Informacja BIOZ



INEXAN sp z o.o
ul. Wyszyńskiego 6, 05-420 Józefów
NIP 532 - 210 - 86 - 39
tel. 662 342 192
e-mail: biuro@inexan.pl

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA INSTALACJA GAZOWA

Lokalizacja	Dz. nr ew. 99/5, obr. 47 ul. Karczewska 14/16 05-400 Otwock
Inwestor	Szkoła Podstawowa nr 1 im. Władysława Reymonta ul. Karczewska 14/16 05-400 Otwock
Branża	Instalacja gazowa
Opracował	mgr inż. Mateusz Frelek

1 Podstawa wykonania opracowania

- Art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2025 poz. 418),
- Przepisy bhp branżowe,
- Warunki techniczne i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych,
- Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 poz. 1126).

2 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w związku ze specyfikacją projektowanego obiektu budowlanego – instalacji gazu średniego ciśnienia, która stanowi wytyczną do opracowania przez kierownika budowy, przed rozpoczęciem robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającą specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych (poz. 1a – punkt 8).

3 Wykaz istniejących obiektów na terenie działek pod budowę uzbrojenia –

Brak.

4 Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak

5 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

- prace budowlane przy użyciu sprzętu oraz środki transportowe
- załoga powinna posiadać przeszkolenie na stanowisku pracy pod względem bhp na budowie
- zatrudnieni pracownicy powinni posiadać przeszkolenie bhp.

6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonywania robót budowlanych:

- prace prowadzić przy dziennym oświetleniu
- prace winny być nadzorowane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane.

7 Zakres przepisów bhp mających zastosowanie przy robotach budowlano – instalacyjnych na projektowanej budowie

- na projektowanej budowie należy stosować się do przepisów związanych z obsługą urządzeń budowlanych takich jak: elektronarzędzia.

- wykaz przepisów bhp dotyczących prowadzenia prac budowlano – montażowo – instalacyjnych i przepisów związanych.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401)
- Rozporządzenie Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych. (Dz.U. 1977 nr 7 poz. 30)

8 Należy zastosować się do przepisów:

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 30.10.2002r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy. (Dz. U. 2002 poz. 1596).
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1126)

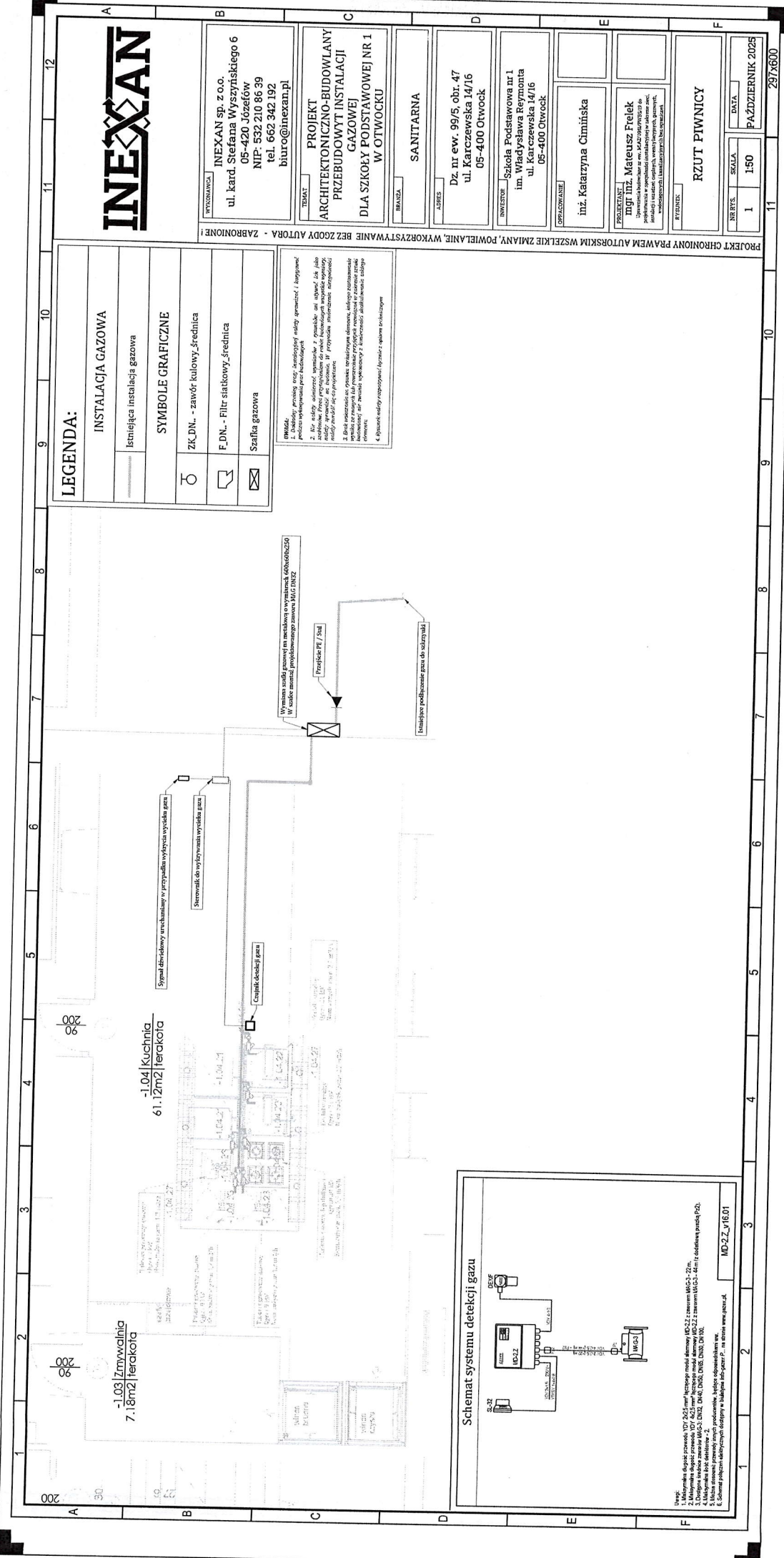
9 Dostawca gazu winien przeszkolić użytkownika, który zobowiązany jest postępować zgodnie z instrukcją eksploatacyjną.

10 Instruktaż pracowników.

Pracownicy zatrudnieni przez Wykonawcę powinni zostać poinstruowani i zobowiązani do ścisłego przestrzegania wytycznych ujętych w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” oraz przepisach BHP i ppoż., a w szczególności:

- znać przepisy i zasady bezpieczeństwa i higieny pracy, brać udział w szkoleniu i instruktażu z tego zakresu oraz poddawać się wymagany egzaminom,
- wykonywać pracę w sposób zgodny z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do wydawanych w tym zakresie poleceń i wskazówek przełożonych,
- dbać o należyty stan maszyn, urządzeń, narzędzi i sprzętu oraz o porządek i ład w miejscu pracy,
- stosować środki ochrony zbiorowej, a także używać środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego, zgodnie z ich przeznaczeniem,
- poddać się wstępnym, okresowym i kontrolnym oraz innym zaleconym badaniom lekarskim i stosować się do wskazań lekarskich,

- niezwłocznie zawiadomić przełożonego o zauważonym na budowie wypadku, albo zagrożeniu życia lub zdrowia ludzkiego oraz ostrzec współpracowników, a także inne osoby znajdujące się w rejonie zagrożenia o grożącym im niebezpieczeństwie,
- współdziałać z pracodawcą lub przełożonym w wypełnianiu obowiązków dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.



LEGENDA:

INSTALACJA GAZOWA

Istniejąca instalacja gazowa

SYMBOLE GRAFICZNE

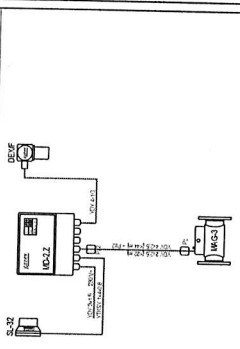
ZK DN. - zawór kulowy średnica

F DN. - Filtr siatkowy średnica

Szafka gazowa

Wskazanie układu gazowego na podstawie projektu instalacji gazowej / logowania /
1. Wskazanie układu gazowego na podstawie projektu instalacji gazowej / logowania /
2. Dla istniejącej instalacji gazowej z rysunku nie należy określać jej stanu, lecz tylko
należy ją przedstawić jako istniejącą. Wskazanie instalacji gazowej / logowania /
3. Dla istniejącej instalacji gazowej z rysunku nie należy określać jej stanu, lecz tylko
należy ją przedstawić jako istniejącą. Wskazanie instalacji gazowej / logowania /
4. Oznaczenie istniejącej instalacji gazowej z rysunku nie należy określać jej stanu, lecz tylko
należy ją przedstawić jako istniejącą. Wskazanie instalacji gazowej / logowania /

Schemat systemu detekcji gazu



Uwagi:
1. Wykonanie instalacji gazowej zgodnie z projektem instalacji gazowej / logowania /
2. Wykonanie instalacji gazowej zgodnie z projektem instalacji gazowej / logowania /
3. Wykonanie instalacji gazowej zgodnie z projektem instalacji gazowej / logowania /
4. Wykonanie instalacji gazowej zgodnie z projektem instalacji gazowej / logowania /
5. Wykonanie instalacji gazowej zgodnie z projektem instalacji gazowej / logowania /
6. Wykonanie instalacji gazowej zgodnie z projektem instalacji gazowej / logowania /

INEXAN

INEXAN sp. z o.o.
ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 6
05-420 Józefów
NIP: 532 210 86 39
tel. 662 342 192
biuro@inexan.pl

PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
PRZEBUDOWY I INSTALACJI
GAZOWEJ
DLA SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1
W OTWOCKU

SANITARNIA

Dz. nr ew. 99/5, obr. 47
ul. Karczewska 14/16
05-400 Otwock

INWESTOR
Szkoła Podstawowa nr 1
im. Władysława Reymonta
ul. Karczewska 14/16
05-400 Otwock

OPŁACOWANIE
inż. Katarzyna Cimińska

PROJEKTANT
mgr inż. Mateusz Frelek
Wykonanie instalacji gazowej z rysunku nie należy określać jej stanu, lecz tylko
należy ją przedstawić jako istniejącą. Wskazanie instalacji gazowej / logowania /

RZUT PIWNICY

1 150
PAŹDZIERNIK 2025

297x600

INEXAN

WYKONAWCA
INEXAN sp. z o.o.
ul. kard. Stefana Wyszyńskiego 6
05-420 Józefów
NIP: 532 210 86 39
tel. 662 342 192
biuro@inexan.pl

TEMAT
PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
PRZEBUDOWY INSTALACJI
GAZOWEJ
DLA SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1
W OTWOCKU

BRANŻA
SANITARNA

ADRES
Dz. nr ew. 99/5, obr. 47
ul. Karczewska 14/16
05-400 Otwock

INWESTOR
Szkoła Podstawowa nr 1
im. Władysława Reymonta
ul. Karczewska 14/16
05-400 Otwock

OPRACOWANIE
inż. Katarzyna Cimińska

PROJEKTANT
mgr inż. Mateusz Frelek
Opiniotwórcza działalność wyw. inżyn. w zakresie projektowania i nadzoru nad budownictwem
ul. Karczewska 14/16
05-400 Otwock

RYSUJEK
AKSONOMETRIA

NR RYS.
2

SKALA
1:50

DATA
PAŹDZIERNIK 2025

297x500

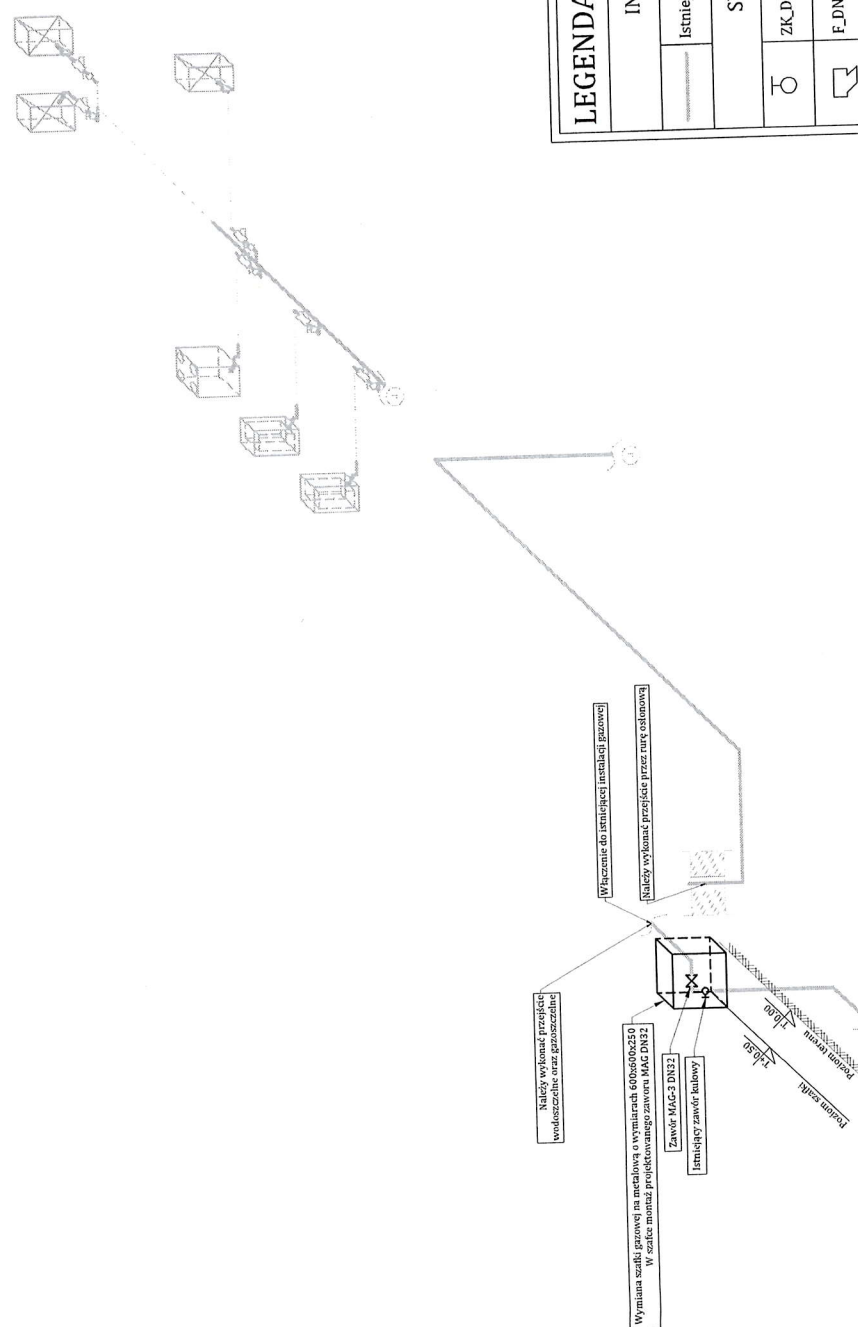
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM WSZELKIE ZMIANY, POWIELANIE, WYKORZYSTYWANIE BEZ ZGODY AUTORA - ZABRONIONE!

LEGENDA:

INSTALACJA GAZOWA
Istniejąca instalacja gazowa
SYMBOLE GRAFICZNE
ZŁ DN.. - zawór kulowy średnica
F.DN.. - Filtr siatkowy średnica
Kocioł warzelny
Kuchnia gazowa
Taboret gazowy
Szafka gazowa

UWAGA:

1. Instalację projektując, instalacyjnej należy sprawnie i korygować podczas wytyczania przed budownictwem.
2. Liczby edycji i symboli z rysunków oddzielnych i ich ilość, zgodnie z projektem, należy wpisać w tabelę symboli i liczb edycji. Proszę pamiętać, że w projekcie stworzonym w programie AutoCAD, w przypadku stworzenia nowego rysunku, należy pamiętać o jego numeracji.
3. Należy uwzględnić na rysunku technicznym element, którego zastosowanie wynika z projektu, lub powołanie projektu na rysunek i zwrócić uwagę budowlaną nie zwalnia wykonawcy z konieczności wykonania tego elementu.
4. Rysunek należy rozpatrywać łącznie z opisem technicznym.



ZAŁĄCZNIKI

3 Załączniki

3.1 Oświadczenie projektanta

Józefów 03.10.2025

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Dotyczy: Projekt architektoniczno- budowlany przebudowy instalacji gazu ziemnego dla szkoły podstawowej nr 1 w Otwocku, przy ul. Karczewskiej 14/16.

Oświadczam, że niniejsza dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego tj. ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane wraz z późniejszymi zmianami tj. tekst jednolity Dz. U. 2025 poz. 418 oraz wymienionymi w projekcie rozporządzeniami, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

PROJEKTANT
mgr inż. Mateusz Frelek

3.2 Oświadczenie sprawdzającego

Józefów 03.10.2025

OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Dotyczy: Projekt architektoniczno- budowlany przebudowy instalacji gazu ziemnego dla szkoły podstawowej nr 1 w Otwocku, przy ul. Karczewskiej 14/16.

Oświadczam, że niniejsza dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego tj. ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane wraz z późniejszymi zmianami tj. tekst jednolity Dz. U. 2025 poz. 418 oraz wymienionymi w projekcie rozporządzeniami, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

PROJEKTANT

mgr inż. Sergiusz Goławski

